DICHIARAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI È ATTIVATA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E/O GAS

(art.1, comma 333, Legge n.311 del 30.12.2004)

Da compilare per ogni utenza elettrica e/o gas naturale e ritrasmettere all'indirizzo mail servizioclienti@innovapower.it
oppure via fax al n. 055 0984422

COGNOME E NOME – DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE

CODICE FISCALE dell'intestatario del contratto di fornitura (persona fisica/società/ente/ecc…)

COMUNE DEL DOMICILIO FISCALE (domicilio fiscale dell'intestatario del contratto di fornitura)

Provincia (sigla)

PERSONA FISICA	**PERSONA NON FISICA** (società, enti, condomini ecc…)
Data di nascita / Sesso (F/M)	Comune della sede
Comune di nascita	Provincia della sede (sigla)
Provincia (sigla)	

PARTITA I.V.A.
(Da riportare solo se la fornitura è relativa all'attività di impresa, arte o professione esercitata)

con riferimento alla fornitura di energia elettrica/gas di seguito indicata

POD **PDR**

INDIRIZZO DI FORNITURA

CAP **LOCALITA'**

E in qualità di (barrare il codice corrispondente alla propria qualifica)

- ☐ **1** = proprietario
- ☐ **2** = usufruttuario
- ☐ **3** = titolare di altro diritto sull'immobile
- ☐ **4** = rappresentante legale o volontario di uno degli aventi titolo sopra indicati

DICHIARA

I DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI È ATTIVATA L'UTENZA

Comune Amministrativo (indicare per esteso il Comune dove è ubicato l'immobile oggetto della fornitura)

Comune Catastale (da compilare solo se diverso dal Comune Amministrativo)

Codice Comunale Catastale[1]

Dati catastali dell'immobile

Tipo Unità[2]

Sezione

Foglio

Subalterno

Particella[3]

Estensione Particella[4]

Tipo Particella[5]

1 - Indicare il codice del Comune ai fini catastali: il codice è alfanumerico ed è reperibile sul sito www.comuni.italiani.it;
2 – Indicare con i seguenti valori: **F**=fabbricati; **T**=terreni;
3 – La particella viene talvolta indicata, nei rogiti, con la denominazione di "Mappale";
4 – Compilare solo per gli immobili di Comuni per i quali vige il sistema del Catasto Tavolare, indicando i 2 caratteri del denominatore;
5 – Compilare solo per gli immobili di Comuni per i quali vige il sistema del Catasto Tavolare, indicando uno dei seguenti valori: **F**= fondiaria; **E**=edificiale.

ATTENZIONE: se la sezione "Dati catastali identificativi dell'immobile" non è stata compilata o se il contratto è stato stipulato con un condominio, riportare nella casella che segue uno dei codici sotto indicati:

☐

1 = Immobile non accatastato;
2 = Immobile non accatastabile;
3 = Forniture temporanee o per usi pubblici, escluse dall'obbligo di comunicazione dei dati catastali;
4 = Contratti stipulati con condomini.

DATA

☐☐ / ☐☐ / ☐☐☐☐

FIRMA CLIENTE
(Timbro e firma del rappresentante per clienti non persone fisiche)

Gentile Cliente,

il presente modello rispetta la Legge Finanziaria 2005 (Legge 30/12/2004 n. 311) che impone a tutte le Società che vendono energia elettrica, gas di richiedere ai Clienti i dati catastali identificativi dell'immobile a cui fa riferimento il contratto (art. 1, commi 332,333 e 334). Il modulo deve essere compilato e sottoscritto dall'intestatario del contratto di fornitura, anche se diverso dal proprietario dell'immobile (ad esempio dall'inquilino, comodatario, titolare del diritto di abitazione, ecc.). e deve essere inviato, possibilmente entro 30 giorni all'indirizzo email: servizioclienti@innovapower.it, via fax al n. 055 0984422 o per posta, al seguente indirizzo: Innova Power S.r.l., via Bonifacio Lupi 14, 50129 -Firenze. Ricevuto il modello, Innova Power S.r.l. trasmetterà i suoi dati all'Anagrafe Tributaria, (Legge Finanziaria 2005, dal provvedimento dei Direttori delle Agenzie delle Entrate e del Territorio del 16 Marzo 2005 e dal Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate dei 2 Ottobre 2006). La invitiamo quindi a leggere con attenzione le istruzioni ed a compilare il modello in tutte le sue parti; Le ricordiamo che Innova Power S.r.l. non potrà essere considerata responsabile qualora il modulo non venga restituito, pervenga incompleto e/o con dati errati. A tal proposito precisiamo che qualora Lei non dovesse restituire la presente dichiarazione o riportare dati inesatti, l'Amministrazione finanziaria potrà applicarLe una sanzione amministrativa da € 103,00 ad € 2.065,00 (art. 13 del D.P.R. 29/9/1973 n. 605). Infine, in base a quanto previsto dalla Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 44/E del 19/10/2005, qualora non dovesse restituire il presente modulo, Innova Power S.r.l. dovrà segnalare l'accaduto all'Agenzia delle Entrate, per i controlli fiscali a suo carico. Per ulteriori informazioni sulla normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali, può rivolgersi direttamente agli uffici dell'Agenzia delle Entrate oppure consultare il sito internet dall'Agenzia delle Entrate www.agenziaentrate.gov.it.

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

Per evitare un'errata o incompleta trasmissione dei suoi dati La preghiamo di scrivere in stampatello, utilizzando una penna di colore scuro e **di riportare una sola lettera (o un solo numero) in ogni singola casella. Le caselle non utilizzate devono essere lasciate in bianco, senza scrivere nulla al loro interno.** In caso di necessità potrà scaricare una copia del presente modulo dall'area clienti.

Qualifica dell'Intestatario della fornitura. Nell'apposita casella va barrato (indicando uno solo dei codici da 1 a 4) il titolo in base al quale si occupa immobile cui si riferisce l'utenza. In particolare, va barrato:
1. (proprietario): se c'è coincidenza tra l'intestatario del contratto di fornitura ed il proprietario (anche pro-quota) dell'immobile;
2. (usufruttuario): se l'intestatario della fornitura è anche titolare di un diritto di usufrutto sull'immobile;
3. (titolare di altro diritto sull'immobile): nel caso in cui il soggetto intestatario della fornitura occupa l'immobile in virtù dì un titolo diverso da quelli sopra elencati. Ad esempio, il codice 3 va utilizzato se l'intestatario della fornitura è titolare di un diritto: di abitazione (es.: coniuge superstite, ex art. 540 c.c.), d'uso, ovvero di enfiteusi; occupa l'immobile sulla base di un contratto di affitto o di locazione; detiene l'immobile in comodato (es: immobile concesso in uso gratuito al figlio, intestatario del contratto di fornitura), o se, in qualità di coniuge separato, è risultato assegnatario dell'abitazione familiare.
4. (rappresentante legale o volontario): l'ipotesi di "rappresentante legale" ricorre, generalmente, se l'immobile è di proprietà (ovvero è comunque utilizzato sulla base di un contratto di locazione, comodato, ecc.) di un soggetto non persona fisica (società, ente, ecc,). Per "rappresentante volontario", invece, si intende il soggetto per il quale non ricorre nessuna delle ipotesi di cui ai codici precedenti e che - in mancanza di delega formale - ha sottoscritto il contratto di fornitura.

Dove reperire i dati identificativi degli immobili. I dati da indicare sono riportati nel catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o nel catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali). Tali dati sono presenti: nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato); in una denuncia o comunicazione ICI presentata in anni precedenti; in un certificato catastale.
Casi particolari di compilazione: immobili principali ed accessori; parti condominiali.
Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali ma, collegate ad una sola utenza (es., unica fornitura di energia elettrica che alimenta sia l'abitazione che la cantina od il garage), occorre indicare solo l'identificativo catastale dell'unità immobiliare principale (es: appartamento).
Per quanto riguarda gli immobili condominiali, occorre indicare i dati identificativi catastali dello stabile condominiale nel suo complesso, per il quale l'utenza è stata attivata unitariamente. Se, invece, nel condominio è presente l'immobile del portiere ovvero altri vani e locali condominiali non destinati al godimento comune dei condomini (es.: esercizi commerciali, garage concessi in locazione a terzi), nella dichiarazione vanno indicati anche i dati catastali di tali immobili oltre a quelli del complesso condominiale, fino al momento in cui il conduttore non acquisisca la titolarità dell'utenza e debba, per questo, presentare un nuovo modulo. In tal caso, essendo necessario indicare i dati catastali relativi a più immobili alimentati dalla medesima fornitura, il condominio potrà utilizzare, oltre al modulo originale, anche copie fotostatiche dello stesso; l'invio di tutti i modelli compilati dovrà però avvenire unitariamente.

Casi di mancata indicazione dei dati catastali. Alla fine del modello sono previsti i codici per giustificare la mancata indicazione dei dati catastali. Tra tali codici troverà:

1. **(Immobili non accatastabili):** nel caso di immobili non identificati in catasto mediante un identificativo specifico, come ad es. nel caso di pozzi, vasche di irrigazione, cartelli pubblicitari, spazi pubblici per fiere o giostre.
2. **(forniture temporanee, ecc.):** nel caso di contratti di fornitura di durata inferiore al bimestre utilizzati per attività svolte temporaneamente (es.: interventi edilizi su un immobile; cantieri: durante fiere e simili). Il codice 3 va utilizzato anche nel caso di contratti di fornitura di energia elettrica per usi di illuminazione pubblica, ovvero per forniture intestate ad enti pubblici le quali siano destinate ad alimentare immobili utilizzati dagli stessi enti nell'esercizio delle proprie funzioni Istituzionali (ris. Agenzia Entrate n. 214/E dell'8/8/2007).